

## Bygginganefnd uppsveita Árnæssýslu og Flóa.

2.fundur

26.02.2008

Mættir voru:

Byggingafulltrúi,  
Bláskógabyggð,  
Grímsnes- og Grafningsshr.  
Hrunamannahreppur,  
Skeiða- og Gnúpverjahr.  
Flóahreppur  
Brunavarnir Árn.

Hilmar Einarsson  
Jens Pétur Jóhannsson  
Ágúst Gunnarsson

Guðmundur Sigurðsson  
Harpa Hreggviðsdóttir  
Kristján Einarsson

Auk þeirra sátu fundinn  
aðstoðarmaður byggingafulltrúa Guðmundur Böðvar Böðvarsson  
og verðandi byggingafulltrúi Helgi Kjartansson

Fyrir fundinn komu :

Grímsnes og Grafningsshr.	12 teikningar	2 afgreiðslur
Bláskógabyggð	13 teikningar	3 afgreiðslur
Hrunamannahreppur	3 teikningar	
Skeiða og Gnúpverjahr.	2 teikning	
Flóahreppur	teikningar	

Næsti fundur verður þriðjudaginn 18. mars 2008

## Grímsnes og Grafningshreppur

### 2. fundur

#### Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

#### Grímsnes.

##### 3643.

**Sumarhús** 1343-0180-01 Ferjubakki 18 Ásgarði  
Eigandi: Karl Rosenkjær 051055-4469 Birkibergi 12 221 Hafnarfirði  
Stærð kj 46.9 m<sup>2</sup> 129.0 m<sup>3</sup> hæð 154.5 m<sup>2</sup> 574.0 m<sup>3</sup> 35.4 m<sup>2</sup> ver  
Hönnun: Magnús Ingi Ingvarsson [Vísað frá , of stórt miðað við deiliskipulagsskilmála.](#)

##### 3646.

**Sumarhús** 5702-0480-01 Undirhlíð 48 Minna-Mosfelli  
Eigandi: Ómar Unnarsson 171162-4249 Sjávargrund 10B 210 Garðabæ  
Stærð: 98.9 m<sup>2</sup> 267.0 m<sup>3</sup> hæð 117.3 m<sup>2</sup> 422,0 m<sup>3</sup> ris 48.7 m<sup>2</sup> 103.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Ágúst Þórðarson [Vísað frá , of stórt miðað við deiliskipulagsskilmála.](#)

##### 3647.

**Sumarhús** 5702-0040-01 Undirhlíð 4 Minna-Mosfelli  
Eigandi: Ögmundur Jónasson 170748-4099 Grímshaga 6 107 Reykjavík  
Stærð: 88.2 m<sup>2</sup> m<sup>3</sup> ver m<sup>2</sup>  
Hönnun: Helgi B Sigurðsson **Samþykkt**

##### 3648.

**Geymsla** 6810-0130-01 Reykjanesi  
Eigandi: Willy Petersen 280148-4589 Hátúni 12 105 Reykjavík  
Stærð 21.6 m<sup>2</sup> 64.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Hákon Örn Arnþórsson

**Samþykkt af bygging safulltrúa 08.02.2008.**

##### 3649.

**Sumarhús stækkun** 5600-0321-01 Miðengi  
Eigandi: Henry Á.A. Erlenendsson 151146-2449 Höfðavegur 2 900 Vestmannaeyjar  
Stærð st 69.2 m<sup>2</sup> 245.0 m<sup>3</sup> alls 113.2 m<sup>2</sup> 387.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Sigurjón Pálsson **Samþykkt**

##### 3650/3651.

**Sumarhús** 9220-0220-01 Þórisstaðir  
Eigandi: Jón S Salvarsson 020354-5269 Maríubaugur 139 113 Reykjavík  
Stærð 64.3 m<sup>2</sup> 35.5 m<sup>3</sup> geym 7.5 19.0 m<sup>3</sup> 75.5 m<sup>2</sup> ver  
Hönnun: Jón H Gíslason **Samþykkt**

##### 3652.

**Sumarhús** 9200-0420-01 Þórisstaðir  
Eigandi: Magnús Einarsson 030137-6129 Helluvaði 5 110 Reykjavík  
Stærð st 18.2 m<sup>2</sup> 55.0 m<sup>3</sup> alls 49.3 m<sup>2</sup> 118.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Hákon Ö Arnþórsson

**Samþykkt af byggingarfultrúa 15.2.2008**

**Grímsnes og Grafningsheppur  
framhald.....**
**3653.**

<b>Sumarhús</b>	4530-0530-01	Hólmasund 16	Hraun
Eigandi: Ólöf Guðmundsdóttir	121251-4349	Völufelli 34	111 Reykjavík
Stærð: 76.8 m <sup>2</sup> 335.0 m <sup>3</sup>		20.0 m <sup>2</sup> ver	
Hönnun: Sæmundur Eiríksson	<b>Samþykkt</b>		

**3654.**

<b>Sumarhús</b>	9600-3220-01	Öndverðarnes	
Eigandi: Brynjar Stefánsson	150161-5179	Pórðarsveigur 30	113 Reykjavík
Stærð: 186.7 m <sup>2</sup> 639.0 m <sup>3</sup> verönd: 128.0 m <sup>2</sup>			
Hönnun: Ásgeir Ásgeirsson	<b>Samþykkt</b>		

**3655.**

<b>Sumarhús</b>	6410-1160-03	Miðheiðarvegur 5	Norðurkot
Kemur í stað annar sem fer	210755-3739	Kastalagerði 5	200 Kópavogi
Eigandi: Friðsemd Rósa Magnúsdóttir	verönd: 150.0		
Stærð: 88.0 m <sup>2</sup> 268.0 m <sup>3</sup>			
Hönnun: Jón Þór Þorvaldsson	<b>Samþykkt</b>		

**3656.**

<b>Sumarhús</b>	1345-0020-0	Borgarbrún 2	Ásgarði
Eigandi: Stefán Gíslason	150380-5109	Danmark	
Stærð: 92.4 m <sup>2</sup> 287.0 m <sup>3</sup>	verönd: 31,7m <sup>2</sup>	pottur	
Hönnun: Jón Þór Þorvaldsson	<b>Samþykkt</b>		

## Grafningur

**299.**

<b>Sumarhús stækkun</b>	3515-0080-01	Tjarnarlaut 8	Nesjum
Eigandi: Sævar Sveinsson	230153-7019	Leiðhömrum 46	112 Reykjavík
Stærð st: 3.8 m <sup>2</sup> 15.0 m <sup>3</sup> kj st	82.9 m <sup>2</sup> 191.0 m <sup>3</sup>		
Hönnun: Haraldur Valbergsson	alls h: 84.6 m <sup>2</sup> 313.0 m <sup>3</sup>		

[Vísad frá , of stórt miðað við deiliskipulagsskilmála.](#)

**300.**

<b>Sumarhús og pottur</b>	3540-0050-01	Réttartjarnarvegi 5	Nesjum
Eigandi: Guðni Á Haraldsson	260654-7999	Álftalandi 11	108 Reykjavík
Stærð: 97.9 m <sup>2</sup> 314.0 m <sup>3</sup> 76.9 m <sup>2</sup> ver			
Hönnun: Logi Már Einarsson			

[Vísad frá , of stórt miðað við deiliskipulagsskilmála.](#)

## 2. fundur

### Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

#### Biskupstungur

##### 1648.

**Gestahús** geymslu breytt í gestahús og stækkun 3330-0090-02 Kristínarbraut 9 Efri Reykjum  
Eigandi: Gestur I Pálsson 231146-2969 Stakkhömrum 31 112 Reykjavík  
Stærð st 7.3 m<sup>2</sup> 31.0 m<sup>3</sup> alls 16.0 m<sup>2</sup> 51.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Sæmundur Eiríksson

#### Samþykkt af byggingafulltrúa 31.1.2008.

##### 1649.

**Skóli** 8200-0050-01 Skálholt  
Eigandi: Skálholtsskóli 511272-0259 Skálholti 801 Selfoss  
Stærð st 925.0 m<sup>2</sup> 3.126.0 m<sup>3</sup> alls 2396.9 m<sup>2</sup> 7.673.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Manfreð Vilhjálmsson

#### Samþykkt

##### 1650/1651.

**Gróðurhús** 5677-0010-04 Kvistar  
Eigandi: Hólmfríður Geirsdóttir 101062-5389 Lyngbraut 1 801 Selfoss  
Stærð hús: 693.0 m<sup>2</sup> 1.733.0 m<sup>3</sup> hús 1 693.0 m<sup>2</sup> 1.733.0 m<sup>3</sup> Stækku 273.0 m<sup>2</sup> 683,0m<sup>3</sup>  
Hönnun: Richel

#### Samþykkt

##### 1652.

**Raðhús** 4000-0010-01 Friðheimar Reykholt  
Eigandi: Friðheimahjáleiga ehf 700606-1470 Friðheimar 801 Selfoss  
Stærð: 281.4 m<sup>2</sup> 929.0 m<sup>3</sup> 5 leiguíbúðir  
Hönnun: Reynir Adamsson

#### Samþykkt

##### 1653.

**Sumarhús** 7310-0020-01 Stakkarhlíð 2 Múla  
Eigandi: Þórdís Geirsdóttir 010261-3419 Breiðvangur 26 220 Hafnarfirði  
Stærð: 20.7 m<sup>2</sup> 65.0 m<sup>3</sup> verönd 10.0  
Hönnun: Svavar M Sigurjónsson

#### Samþykkt

##### 1654.

**Sumarhús** 2540-0260-01 Brekkuheiði 26 Brekka  
Eigandi: Grétar Kjartansson 100453-4529 Engjasel 70 109 Reykjavík  
Stærð: 54.5 m<sup>2</sup> 197.0 m<sup>3</sup> verönd 12.0  
Hönnun: Ómar Jóhannsson

#### Samþykkt

## Laugardalur

**Sumarhús stækkun og pottur** 4801-0090-01 lóð 9 Snorrastöðum  
Eigandi: Guðjón Gestsson 040747-3549 Litlubæjarvör 14 225 Álftanesi  
Stærð st 68.9 m<sup>2</sup> 238.0 m<sup>3</sup> alls 110.0 m<sup>2</sup> 365.0 m<sup>3</sup> 66.3 m<sup>2</sup>ver kemur í st annars sem fer  
Hönnun: Logi Már Einarsson

### Samþykkt

#### 806.

**Sumarhús stækkun** 5000-0020-01 Útey Útey  
Eigandi: Vigdís Hauksdóttir 210852-4769 Malarási 110 reykjavík  
Stærð: 2.0 m<sup>2</sup> 5.0 m<sup>3</sup> alls 52.4 m<sup>2</sup> 139.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Kristinn Magnússon

### Samþykkt af byggingarfulltrúa 12.02.2008

#### 807.

**Bílskúr** 3700-0180-03 Lindarbraut 5 Laugarvarni  
Eigandi: Valdimar Gíslason 181040-3519 Lindarbraut 5 840 Laugarvatn  
Stærð: 38.7 m<sup>2</sup> 134.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Svanlaugur Sveinsson

### Samþykkt

#### 808.

**Íbúðahús stækkun** 3722-0060-01 Böðmóðsstöðum Böðmóðsstöðum 840 Laugarvatni  
Eigandi: Auðunn Árnason 290562-5119  
Stærð: 151.7 m<sup>2</sup> 579.0 m<sup>3</sup> þar af bílsí 26.0 m<sup>2</sup> 100.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Anna Kr Hjartardóttir

### Samþykkt

#### 809.

**Sumarhús** 1410-0111-01 Böðmóðsstöðum 801 Selfoss  
Eigandi: Jakob Þorsteinsson 241157-3269 Bakkastöðum 13 112 Reykjavík  
Stærð: 66.4 m<sup>2</sup> 208.0 m<sup>3</sup> verönd 36.0  
Hönnun: Kristinn Magnússon

### Samþykkt

#### 810.

**Sumarhús** 4200-0070-01 Miðdalskot  
Eigandi: Gunnar Valtýsson 071145-7869 Kjarrási 7 210 Garðabæ  
Stærð: 75.5 m<sup>2</sup> 234.0 m<sup>3</sup> veröna 81.5  
Hönnun: Jón Þór Þorvaldsson

### Samþykkt

#### 811.

**Íbúðarhús** 3720-0010-01 Traustatún 1 Laugarvatni  
Eigandi: Byggingarfélag Laugarvatns ehf 430707-0190 Lindarskógi 10 840 Laugarvatn  
Stærð: 151.0 m<sup>2</sup> 579.0 m<sup>3</sup> þar af bílsk 26,0m<sup>2</sup> 100.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Ársæll Vignirsson

### Vísað frá, vantar geymslu

#### 804.

**Íbúðarhús** 3722-0060-01 Herutún Laugarvatni  
Eigandi: Byggingarfélag Laugarvatns ehf 430707-0190 Lindarskógi 10 840 Laugarvatn  
Stærð: 151.0 m<sup>2</sup> 579.0 m<sup>3</sup> þar af bílsk 26,0m<sup>2</sup> 100.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Ársæll Vignirsson

### Vísað frá, vantar geymslu

## Þingvellir

Stærð st 34.0 m<sup>2</sup> 101.0 m<sup>3</sup> alls 81.0 m<sup>2</sup> 244.0 m<sup>3</sup> áður ums 533 mhl 1 og 2 sameinast  
Hönnun: Magnús H Ólafsson

**Samþykkt af byggingarfulltrúa 07.02.2008.**

## Hrunamannahreppur

### 2. fundur

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

#### 866.

**Sumarhús** 7000-2110-01 Holtabyggð 211 S-Langholti  
Eigandi: Guðmundur Ósvaldsson 061254-3239 Burknaberg 8 221 Hafnarfirði  
Stærð: 136.0 m<sup>2</sup> 433.0 m<sup>3</sup> verönd 126.5 m<sup>2</sup>  
Hönnun: Hildur Gunnarsdóttir.

[Samþykkt m. Fyrirvara um breytingu á deiliskipulagsskilmál](#)

#### 872.

**Sumarhús** 5401-0221-01 Svanabyggð 22A Efra-Seli  
Eigandi: Þorgrímur Þráinsson 080159-2939 Tunguvegi 12 108 Reykjavík  
Stærð: 90.9 m<sup>2</sup> 396.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Hildur Gunnarsdóttir.

[Frestað þangað til breyting á deiliskipulagi tekur gildi.](#)

#### 873.

**Geymsla** 2420-0050-02 Flúðum  
Eigandi: B M Vallá hf 530669-0179 Fífurin Bílshöfða 7 110 reykjavík  
Stærð: 136.1 m<sup>2</sup> 558.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Helgi Kjartansson

**Samþykkt**

### 2. fundur

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

#### Skeið

#### 225.

**Íbúðarhús stækkun** 0008-6500-01 Vorsabæ 1  
Eigandi: Eiríkur Þórkelsson 110363-3039 Vorsabæ 1 801 Selfoss  
Stærð: 41.5 m<sup>2</sup> 130.0 m<sup>3</sup> kjallari 85,5m<sup>2</sup> hæð 150,0m<sup>2</sup> ris 99,0m<sup>2</sup>  
Hönnun: Jón Nordsteien

**Samþykkt**

#### Gnúp

#### 383.

**Bílskúr** 0004-4001-02 Birkikinn  
Eigandi: Daði Viðar Loftsson 150665-3029 Birkikinn 801 Selfoss  
Stærð: 54.0 m<sup>2</sup> 221.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Einar Bjarnason

**Samþykkt**