

## Bygginganefnd uppsveita Árnæssýslu og Flóa.

9.Fundur

08.08.2007.

Mættir voru:

Byggingafulltrúi,  
Bláskógabyggð,  
Grímsnes- og Grafningsshr.  
Hrunamannahreppur,  
Skeiða- og Gnúpverjahr.  
Flóahreppur  
Brunavarnir Árn.

Hilmar Einarsson  
Jens Pétur Jóhannsson  
Ágúst Gunnarsson

Bjarni Ó. Valdimarsson  
Harpa Hreggviðsdóttir  
Kristján Einarsson

Fyrir fundinn komu :

Grímsnes og Grafningsshr.	20 teikning	3 afgreiðslur	
Bláskógabyggð	8 teikningar	5 afgreiðslur	1 fyrirspurn
Hrunamannahreppur	2 teikningar		
Skeiða og Gnúpverjahr.	2 teikningar		
Flóahreppur	2 teikningar	1 afgreiðsla	

**Næsti fundur verður þriðjudaginn 04.09.2007.**

**Grímsnes og Grafningsheppur****9. Fundur****Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar****Grímsnes.****3535.**

<b>Sumarhús</b>		9200-0530-01			Lyngmói 53	Þórisstöðum
Eigandi:	Gyða Ingólfssdóttir		171033-7569		Réttarheiði 37	810 Hveragerði
Stærð:	58.5 m <sup>2</sup> 180.0 m <sup>3</sup>		35.0 m <sup>2</sup> ver			
Hönnun:	Aðalsteinn V. Júlíusson.					

**Samþykkt.****3536.**

<b>Sumarhús</b>	stækkun		6400-0022-01		Neðra-Apavatni	
Eigandi:	Jóhann Kristjánsson		070240-4599		Blómvangi 7	220 Hafnarfirði
Stærð st	24.2 m <sup>2</sup> 67.0 m <sup>3</sup>		42.0 m <sup>2</sup> ver 61.2 m <sup>2</sup> alls		160.0 m <sup>3</sup> alls	
Hönnun:	Ingi Gunnar Þórðarson					

**Samþykkt af byggingafulltrúa 20.07.2007.****3538.**

<b>Sumarhús</b>		9601-0010-01			Arnarhólsbraut 1	Öndverðarnesi
Eigandi:	Kolbeinn Már Guðjónsson		190171-5669		Álakvísl 45	110 Reykjavík
Stærð:	82.0 m <sup>2</sup> 283.0 m <sup>3</sup>		190.0 m <sup>2</sup> ver			
Hönnun:	Ingi Gunnar Þórðarson					

**Samþykkt.****3539.**

<b>Gestahús</b>		9601-0010-01			Arnarhólsbraut 1	Öndverðarnesi
Eigandi:	Kolbeinn Már Guðjónsson		190171-5669		Álakvísl 45	110 Reykjavík
Stærð:	25.0 m <sup>2</sup> 73.0 m <sup>3</sup>					
Hönnun:	Ingi Gunnar Þórðarson					

**Samþykkt.****3540.**

<b>Sumarhús</b>		5702-0260-01			Undirhlíð 26	Minna-Mosfelli
Eigandi:	Ragnar Gíslason		170356-3069		Grenigrund 9	800 Selfossi
Stærð:	63.8 m <sup>2</sup> 241.0 m <sup>3</sup>		30.0 m <sup>2</sup> ver			
Hönnun:	Kristinn Magnússon					

**Samþykkt.****3541.**

<b>Sumarhús</b>		5690-0090-01			Djúpahrauni 9	Miðengi
Eigandi:	Helga Björnsdóttir		111166-4479		Hólmgarði 26	108 Reykjavík
Stærð	103.9 m <sup>2</sup> 399.0 m <sup>3</sup>					
Hönnun:	Hafsteinn Kristjánsson					

**Samþykkt.****Grímsnes og Grafningsheppur****framhald.....****3542.**

<b>Geymsla</b>		5690-0090-01			Djúpahrauni 9	Miðengi
----------------	--	--------------	--	--	---------------	---------

Eigandi: Helga Björnsdóttir 111166-4479 Hólmgarði 26 108 Reykjavík  
 Stærð: 29.6 m<sup>2</sup> 154.0 m<sup>3</sup>  
 Hönnun: Hafsteinn Kristjánsson

**Samþykkt.****3543.**

**Sumarhús** stækkun 1240-0020-01 Selmýrarvegur 2 Ásgarði  
 Eigandi: Björn Friðfinnsson 231239-3329 Sundlaugarvegi 2C 105 Reykjavík  
 Stærð: 58.5 m<sup>2</sup> 202.0 m<sup>3</sup> 57.0 m<sup>2</sup> ver 108.5 m<sup>2</sup> alls 367.0 m<sup>3</sup> alls  
 Hönnun: Magnús H. Ólafsson

**Samþykkt.****3544.**

**Sumarhús** stækkun 4601-022-01 Skyggisbraut 2B Hæðarenda  
 Eigandi: Anna S. Guðmundsdóttir 201248-7799 Grundarhvarfi 9 203 Kópavogi  
 Stærð: 50.9 m<sup>2</sup> 137.0 m<sup>3</sup> 136.7 m<sup>2</sup> ver 120.0 m<sup>2</sup> alls 330.0 m<sup>3</sup> alls  
 Hönnun: Sveinn Ívarsson

**Samþykkt.****3545.**

**Dæluhús** 7400-0160-01 Snæfoksstöðum  
 Eigandi: Orkuveita Reykjavíkur 551298-3029 Bæjarhálsi 1 110 Reykjavík  
 Stærð: 36.2 m<sup>2</sup> 112.0 m<sup>3</sup>  
 Hönnun: Guðmundur Hjaltason

**Samþykkt.****3546.**

**Geymsla** 5690-0070-02 Djúpahraun 7 Miðengi  
 Eigandi: Bogi Ingimarsson 230748-3309 Gvendargeisla 13f 113 Reykjavík  
 Stærð: 7.3 m<sup>2</sup> 17.0 m<sup>3</sup>  
 Hönnun: Jóhannes Pétursson

**Samþykkt af byggingafulltrúa 27.07.2007.****3547.**

**Íbúðahús** 76036-0130-01 Uppæðum 13 Sólheimum  
 Eigandi: Styrktarsjóður Sólheima s.e.s. 620586-1299 Sólheimum 801 Selfossi  
 Stærð: 121.3 m<sup>2</sup> 456.0 m<sup>3</sup>  
 Hönnun: Kjartan Sigurðsson

**Samþykkt.****3548.**

**Sumarhús** 8910-0110-01 Háuhlíð 11 Vatnsholti  
 Eigandi: Viðar Einarsson 120459-5469 Álfabeiði 36 200 Kópavogi  
 Stærð: 67.2 m<sup>2</sup> 231.0 m<sup>3</sup> 147.7 m<sup>2</sup> ver  
 Hönnun: Marteinn H Williams.

**Samþykkt.****3550.**

**Sumarhús** áður ums 1347 Kiðjabergi 2 9600-3630-01 Íóð 363 Öndverðarnesi  
 Eigandi: Vilhelm Róbert Wessman 011069-3769 Lálandi 10 108 Reykjavík  
 Stærð: 47.3 m<sup>2</sup> 187.0 m<sup>3</sup> 62.2 m<sup>2</sup> ver  
 Hönnun: Nikulás Úlfar Másson.

**Samþykkt.**

## Sumarhús og pottur

Stærð: 92.5 m<sup>2</sup> 291.0 m<sup>3</sup> 172.3 m<sup>2</sup>ver  
Hönnun: Bjarni Ingibergsson.

### Samþykkt.

#### 3552.

##### Geymsla

Eigandi: Auðunn Gunnarsson 4000-0030-02 lóð 3 Hallkelshólum  
Stærð: 45.0 m<sup>2</sup> 142.0 m<sup>3</sup> 070359-2789 Laufengi 174 112 Reykjavík  
Hönnun: Bjarni Ingibergsson

### Vísað frá, of stórt.

#### 3553.

##### Sumarhús

Eigandi: Núll sjö ehf 4480-0340-01 lóð 34 Hesti  
Stærð: 150.0 m<sup>2</sup> 512.0 m<sup>3</sup> 540797-2269 Strandvegi 12 210 Garðabæ  
Hönnun: Jón M. Halldórsson. 217.5 m<sup>2</sup>ver

### Samþykkt.

#### 3554.

##### Sumarhús og pottur

Eigandi: Kristján Einarsson 5000-1280-01 lóð 128 Kiðjabergi  
Stærð: 118.7 m<sup>2</sup> 352.0 m<sup>3</sup> 070469-3329 Sóleyjarrima 75 112 Reykjavík  
Hönnun: Svavar M. Sigurjónsson. 356.3 m<sup>2</sup>ver

### Vísað frá, skilmálar heimila ekki stærðina

#### 3555.

##### Gestahús

Eigandi: Kristján Einarsson 5000-1280-02 lóð 128 Kiðjabergi  
Stærð: 50.0 m<sup>2</sup> 140.0 m<sup>3</sup> 070469-3329 Sóleyjarrima 75 112 Reykjavík  
Hönnun: Svavar M. Sigurjónsson

### Vísað frá, skilmálar heimila ekki stærðina

## Grímsnes- og Grafninghr framhald.....

#### 3556.

##### Sumarhús stækkun

Eigandi: Guðni Gíslason 2800-0020-01 Efri-Brú Kaldárhöfða 801 Selfossi  
Stærð st 85.0 m<sup>2</sup> 238.0 m<sup>3</sup> alls 145.0 m<sup>2</sup> 408.0 m<sup>3</sup> 161057-71119  
Hönnun: Guðjón Þ. Sigfússon

### Samþykkt.

## Grafningur

#### 293.

##### Sumarhús

stækkun 1000-0040-01 Kristínarkoti Bíldsfalli  
Eigandi: Baldvin Ármann Steinarsson 200764-5799 Skaftahlíð 5 105 Reykjavík

**Samþykkt af byggingafulltrúa 25.07.2007.****294.**

**Sumarhús** flutt frá Útey 1040-0020-01 Hvammsvegi 2 Bíldsfelli  
 Eigandi: Hannes Ólafsson 241144-6079 Sviðholtsvör 5 225 Álfanesi  
 Stærð: 61.7 m<sup>2</sup> 148.0 m<sup>3</sup> 42.0 m<sup>2</sup> ver  
 Hönnun: Guðmundur Kr. Guðmundsson

**Samþykkt.****Bláskógabyggð****9. Fundur****Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar****Biskupstungur****1600.**

**Gestahús** 4500-0100-01 Faxabúðum 10 Heiði  
 Eigandi: Birgir Sigurjónsson 190238-4159 Prastarási 53 221 Hafnarfirði  
 Stærð: 9.0 m<sup>2</sup> 21.0 m<sup>3</sup>  
 Hönnun: A. Kasteðka

**Samþykkt af byggingafulltrúa 25.07.2007.****1601.**

**Geymsla** 0003-3000-26 Efri-Reykjum  
 Eigandi: Gunnar Ingvarsson 070234-2549 Efri-Reykjum 801 Selfossi  
 Stærð: 227.0 m<sup>2</sup> 1.564.0 m<sup>3</sup>  
 Hönnun: Guðmundur Hjaltason.

**Samþykkt.****1602.**

**Geymsla** 8882-0150-01 Djáknavegi 15 Úthlíð  
 Eigandi: Magnús Ólafsson 150358-6989 Lautarsmára 8 201 Kópavogi  
 Stærð: 32.5 m<sup>2</sup> 104.0 m<sup>3</sup>  
 Hönnun: Jón M. Halldórsson

**Samþykkt af byggingafulltrúa 26.07.2007.****1603.**

**Grillhús** 8882-0150-01 Djáknavegi 15 Úthlíð  
 Eigandi: Magnús Ólafsson 150358-6989 Lautarsmára 8 201 Kópavogi  
 Stærð: 12.0 m<sup>2</sup> 41.0 m<sup>3</sup>  
 Hönnun: Jón M. Halldórsson

**Samþykkt af byggingafulltrúa 26.07.2007.****1604.**

**Geymsla og pottur** 8820-0120-02 Skyggisvegi 12 Úthlíð  
 Eigandi: Jón Þórðarson 100149-3569 Garðsstíg 3 220 Hafnarfirði  
 Stærð: 35.0 m<sup>2</sup> 102.0 m<sup>3</sup> 63.4 m<sup>2</sup> ver  
 Hönnun: Jakob E. Líndal

**Samþykkt af byggingafulltrúa 30.07.2007.****1605.**

**Sumarhús** 2620-0240-01 Tungubraut 24 Brú  
 Eigandi: Margeir Ingólfsson 200961-4559 Brú 801 Selfossi

Stærð: 59.4 m<sup>2</sup> 228.0 m<sup>3</sup> 32.0 m<sup>2</sup> ver  
 Hönnun: Ingvar Bjarnason

**Samþykkt.****1606.****Sumarhús**

Eigandi:	Werner Rasmusson	8887-0020-01	Miðbrún 2	Úthlíð
Stærð:	148.0 m <sup>2</sup> 611.0 m <sup>3</sup>	260231-2359	Jötunsölum 2	201 Kópavogi
Hönnun:	Kristinn Ragnarsson	þar af bílskúr 31.0 m <sup>2</sup>	100.0 m <sup>3</sup>	

**Samþykkt.****Bláskógabyggð framh.....****Biskupstungur****1607.**

<b>Íbúðahús</b>	stækkun sólstofa áður ums 1288	0917-0180-01	Bjarkarbraut 18	Reykholti
Eigandi:	Hallgrímur Magnússon	290949-4919	Bjarkarbraut 18	801 Selfossi
Stærð:	28.8 m <sup>2</sup> 55.0 m <sup>3</sup>	alls 239.5 m <sup>2</sup>	821.0 m <sup>3</sup>	
Hönnun:	Samúel Smári Hreggviðsson			

**Samþykkt.****Laugardalur****775.****Geymsla**

Eigandi:	Sveinn R Jónsson	3700-0500-03	Hrísholti 4	840 Laugarvatni
Stærð:	7.0 m <sup>2</sup> 16.0 m <sup>3</sup>	151165-3549	Hrísholti 4	840 Laugarvatni
Hönnun:	Sigurður Sigurðsson			

**Samþykkt af byggingafultrúa 23.07.2007.****776/777.****Sumarhús**

og geymsla		5000-0110-01	Vesturey 3	Útey
Eigandi:	Jóhann Rúnar Björgvinsson	010851-7269	Heiðarseli 2	109 Reykjavík
Stærð:	142.8 m <sup>2</sup> 561.0 m <sup>3</sup>	136.9 m <sup>2</sup> ver		
Hönnun:	Sigurður Hallgrímsson			

**Samþykkt.****778.****Sumarhús og pottur**

Eigandi:	Starfsm.fél. Olúfél.	5200-0040-10	Mýrarskógi 4	Útey 2
Stærð:	70.9 m <sup>2</sup> 245.0 m <sup>3</sup>	700191-1259	Dalvegi 10-14	201 Kóðavogi
Hönnun:	Sigurður Einarsson	110.7 m <sup>2</sup> ver		

**Samþykkt.****Fyrirspurn:**

Gufa ehf biður um leyfi til niðurrifs á smíðahúsi og gufubaði.

**Engin athugasemd.****Þingvellir****556.****Sumarhús**

stækkun		3615-00051-01	Asparstekki 5A	Miðfelli
Eigandi:	Albert Ríkarðsson	291044-2639	Kamsvegi 6	104 Reykjavík
Stærð:	27.3 m <sup>2</sup> 92.0 m <sup>3</sup>	69.5 m <sup>2</sup> ver 62.4 m <sup>2</sup> alls 185.0 m <sup>3</sup> alls		

## Hrunamannahreppur

### 9. Fundur

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

#### 836.

##### Íbúðahús

Eigandi: Guðmundur S. Borgarsson  
Stærð: 141.2 m<sup>2</sup> 534.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Páll Björgvinsson

7937-0111-01  
270765-4839  
þar af bílsk 31.3 m<sup>2</sup> 131.0 m<sup>3</sup>

Smiðjustig 11A  
Skeljatanga 4

Flúðum  
270 Mosfellsbæ

**Samþykkt.**

#### 837.

##### Íbúðahús

Eigandi: Guðmundur S. Borgarsson  
Stærð: 141.2 m<sup>2</sup> 534.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Páll Björgvinsson

7937-0112-01  
270765-4839  
þar af bílsk 31.3 m<sup>2</sup> 131.0 m<sup>3</sup>

Smiðjustig 11B  
Skeljatanga 4

Flúðum  
270 Mosfellsbæ

**Samþykkt.**

## Skeiða- og Gnúpverjahreppur

### 9. Fundur

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

#### Skeið

#### 219.

##### Bílskúr

Eigandi: Leó Þorsteinsson  
Stærð: 54.0 m<sup>2</sup> 151.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Einar Ólafsson

2700-0080-02  
250948-2129

Brautarholti 8  
Brautarholti 8

801 Selfossi

**Samþykkt.**

#### 220.

##### Fjárhús

Eigandi: Fjallsbúið ehf  
Stærð: 646.0 m<sup>2</sup> 3.422.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Sveinbjörn Jónsson

0003-6000-20  
530199-2669

Fjalli  
Fjalli

Skeiðum  
801 Selfossi

**Samþykkt.**

## Flóahreppur

### 9. Fundur

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

#### 19.

##### Sumarhús

Eigandi: Svava Þóra Þórðardóttir  
Stærð: 46.8 m<sup>2</sup> 139.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Heiðar Elimarsson

06-0003-6040-01  
180154-7019  
29.2 m<sup>2</sup> ver

Spildu B  
Grenimel 14

Hróarsholti  
107 Reykjavík

**Samþykkt 26.02.2007 í Flóa.**

#### 20.

##### Íbúðahús/bílskúr

04-0006-8000-03

Syðra-Velli

b

**Íbúðahús**

Eigandi: Rúnar Magnússon  
Stærð: 262.8 m<sup>2</sup> 941.0 m<sup>3</sup>  
Hönnun: Eiríkur V. Pálsson.

05-6800-0140-01 Rimum 14  
180178-5629 Súluholti II  
þar af bíls 75.8 m<sup>2</sup> 273.0 m<sup>3</sup>

Súluholti  
801 Selfossi

**Samþykkt.**