

Byggingarnefnd uppsveita Árnessýslu

6.Fundur

05.06.2007

Mættir voru:

Byggingafulltrúi,
Byggingafulltrúi,
Bláskógabyggð,

Grímsnes- og Grafningsshr.
Hrunamannahreppur,
Skeiða- og Gnúpverjahr.
Flóahreppur
Brunavarnir Árn.

Hilmar Einarsson
Guðmundur B. Böðvarsson
Jens Pétur Jóhannsson
Böðvar Ingi Ingimundarson
Ágúst Gunnarsson
Einar Logi Sigurgeirsson
Bjarni Ó. Valdimarsson
Harpa Hreggviðsdóttir
Kristján Einarsson

Fyrir fundinn komu :

Grímsnes og Grafningsshr.	21 teikningar	12 afgreiðslur	
Bláskógabyggð	12 teikningar	3 afgreiðslur	1 fyrirspurn
Hrunamannahreppur	3 teikningar	2 afgreiðslur	
Skeiða og Gnúpverjahr.	4 teikningar	1 afgreiðsla	
Flóahreppur	1 teikning	1 afgreiðsla	

Næsti fundur verður þriðjudaginn 26.06.2007.

Grímsnes og Grafningsheppur**6. Fundur****Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar****Grímsnes.****3444.**

Sumarhús stækkun (áður ums 3208) 4530-0940-01 Lundeyjarsundi 21 Hrauni
Eigandi: Brynhildur R Jónsdóttir 071249-7199 Háahvammi 220 Hafnarfirði
Stærð st 12.7 m² 48.0 m³ 96.0 m²ver 86.0 m²alls 310.0 m³alls
Hönnun: Gunnsteinn Sigurðsson

Samþykkt af byggingafulltrúa 21.05.2007.**3445.**

Sumarhús og pottur 5202-0030-01 Heiðarríma 3 Klausturhólum
Eigandi: RV Pípulagnir ehf 490604-3590 Rauðarárstíg 33 105 Reykjavík
Stærð: 96.8 m² 305.0 m³ 105.0 m²ver
Hönnun: Gunnar Borgarsson

Samþykkt.**3446.**

Gestahús 5202-0030-01 Heiðarríma 3 Klausturhólum
Eigandi: RV Pípulagnir ehf 490604-3590 Rauðarárstíg 33 105 Reykjavík
Stærð: 37.5 m² 101.0 m³
Hönnun: Gunnar Borgarsson

Samþykkt.**3447.**

Sumarhús og pottur 5202-0050-01 Heiðarríma 5 Klausturhólum
Eigandi: SS Byggingar 500506-1130 Skútuvogi 4 104 Reykjavík
Stærð: 96.8 m² 305.0 m³ 105.0 m²ver
Hönnun: Gunnar Borgarsson

Samþykkt.**3448.**

Gestahús 5202-0050-02 Heiðarríma 5 Klausturhólum
Eigandi: SS Byggingar 500506-1130 Skútuvogi 4 104 Reykjavík
Stærð: 37.5 m² 101.0 m³ 0.0 m²ver
Hönnun: Gunnar Borgarsson

Samþykkt.**3449.**

Sumarhús stækkun 9602-0170 Réttarhólsbraut 17 Öndverðarnesi
Eigandi: Svala Eggertsdóttir 110237-3679 Bólstaðarhlíð 41 105 Reykjavík
Stærð st 9.0 m² 23.0 m³ 16.7 m²ver 52.6 m³alls 149.0 m³alls
Hönnun: Baldur Einarsson

Samþykkt af byggingafulltrúa 21.05.2007.**3450.**

Sumarhús og pottur 9600-3510-01 lóð 351 Öndverðarnesi
Eigandi: Aðalsteinn Steinþórsson 100661-6409 Geitlandi 41 108 Reykjavík
Stærð 97.7 m² 292.0 m³ 116.5 m²ver
Hönnun: Jón Þór Þorvaldsson

Samþykkt.

Grímsnes og Grafningsheppur

3451.

Íbúðarhús

Eigandi:	Sigmar Ólafsson	0009-0006-01	180962-5499	Stangarlæk 2	
Stærð:	180.1 m ² 645.0 m ³	m ² ver	53.8 m ² bíls	Bakkatjörn 5	800 Selfossi
Hönnun:	Samúel Smári Hreggviðsson			197.0 m ³ bíls þar af	

Samþykkt.

3452.

Geymsla

Eigandi:	Fríða I Magnúsdóttir	4605-0030-02	280941-2049	lóð 3	Hæðarenda
Stærð:	9.0 m ² 20.0 m ³	m ² ver		Dúfnahólum 2	111 Reykjavík
Hönnun:	Svanlaugur Sveinsson			m ³ alls	

Samþykkt af byggingafulltrúa 24.05.2007.

3453.

Sumarhús (endurvakin ums 2735)

Eigandi:	Eignarhaldsfél. Foxflug	1815-0110-01	580400-2640	Smámýrarvegi 11	Brjánsstöðum
Stærð:	68.4 m ² 242.0 m ³	26.7 m ² ver	m ² alls	Gagnheiði 13	800 Selfossi
Hönnun:	Gísli Gunnarsson			m ³ alls	

Samþykkt af byggingafulltrúa 24.05.2007.

3454.

Sumarhús sólstofa

Eigandi:	Bjarni Sigurðsson	5830-0140-01	010764-6969	Oddsholti 14	Minni-Borg
Stærð:	23.0 m ² 53.0 m ³	40.4 m ² alls		Stararima 12	112 Reykjavík
Hönnun:	Þorsteinn Friðþjófsson			93.0 m ³ alls	

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

3455.

Gestahús

Eigandi:	Bjarni Sigurðsson	5830-0140-02	010764-6969	Oddsholti 14	Minni-Borg
Stærð:	10.5 m ² 27.0 m ³	m ² ver		Stararima 12	112 Reykjavík
Hönnun:	Þorsteinn Friðþjófsson.			m ³ alls	

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

3456.

Sumarhús

Eigandi:	Siggeir Siggeirsson	1270-0050-01	300959-5399	Austurbrúnum 5	Ásgarði
Stærð kj	32.0 m ² 80.0 m ³	116.0 m ² ver	125.0 m ² hæð	Daltúni 5	200 Kópavog
Hönnun:	Baldur Ó Svavarsson.			419.0 m ³ hæð 499.0 m ³ alls	

Samþykkt.

3457.

Geymsla

Eigandi:	Jón Sigurðsson	5400-0170-02	201055-4319	Kringlu	
Stærð:	40.0 m ² 204.0 m ³	m ² alls	m ² ver	Egilsgötu 14	101 Reykjavík
Hönnun:	Stefán Ingólfsson			m ³ alls	

Samþykkt.

Grímsnes- og Grafninghr

3458.

Sumarhús og pottur

Eigandi:	Örn Óskarsson	2470-0120-01	180253-4329	Þrastarhólum 12	Búrfelli
Stærð:	99.9 m ² 358.0 m ³	75.0 m ² ver		Gvendargeisla 100	113 Reykjavík
Hönnun:	Hörður Harðarson			m ³ alls	

Samþykkt.

3459.

Sumarhús (áður ums 3128 flutt til)

Eigandi:	Borghildur Gunnlaugsdóttir	1810-0051-01	040251-3409	á lóð 26	Kiðjabergi
Stærð:	77.7 m ² 286.0 m ³	m ² ver		Smáratúni 46	230 Keflavík
Hönnun:	Haraldur Valbergsson			m ³ alls	

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

3460.

Sumarhús stækkun (áður ums 3073)

Eigandi:	Ísel ehf	4000-1160-01	420889-1199	lóð 116	Hallkelshólum
Stærð st	12.1 m ² 49.0 m ³	m ² ver	85.9 m ² alls	Kristnibraut 61	113 Reykjavík
Hönnun:	Jóhannes Pétursson			286.0 m ³ alls	

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

3461.

Sumarhús

Eigandi:	IRACO ehf	4480-1340-01	630106-1840	lóð 134	Hesti
Stærð:	66.0 m ² 178.0 m ³	125.5 m ² ver		Lindarbergi 8	221 Hafnarfirði
Hönnun:	Guðjón Þ Sigfússon.			m ³ alls	

Samþykkt.

3462.

Sumarhús

Eigandi:	Vilmundur V Sigurðsson	4550-05690-01	050544-2819	Stokkasundi 7	Hrauni
Stærð:	62.1 m ² 237.0 m ³	110.8 m ² ver		Austurgerði 2	200 Kópavogi
Hönnun:	Þorsteinn Friðþjófsson			m ³ alls	

Samþykkt.

3463.

Gestahús

Eigandi:	Vilmundur V Sigurðsson	4550-0560-02	050544-2819	Stokkasundi 7	Hrauni
Stærð:	16.1 m ² 53.0 m ³	m ² ver		Austurgerði 2	200 Kópavogi
Hönnun:	Þorsteinn Friðþjófsson			m ³	

Samþykkt.

3464.

Sumarhús stækkun og pottur

Eigandi:	Ragnar Gunnlaugsson	5202-0520-01	130362-4009	Heiðarríma 52	Klausturhólum
Stærð st	12.4 m ² 35.0 m ³	67.4 m ² ver	50.8 m ² alls	Grundarhúsum 15	112 Reykjavík
Hönnun:	Benedikt D			144.0 m ³ alls	

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

Grímsnes- og Grafninghr

3465.

Geymsla 5202-0520-01 Heiðarríma 52 Klausturhólum
Eigandi: Ragnar Gunnlaugsson 130362-4009 Grundarhúsum 15 112 Reykjavík
Stærð: 13.9 m² 34.0 m³ m²alls m³alls
Hönnun: Benedikt D

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

3466.

Sumarhús stækkun 4530-0370-01 Hólmasundi 8 Hrauni
Eigandi: Elsa Stefánsdóttir 220566-4209 Miðbraut 1 170 Seltjarnarnesi
Stærð st 17.7 m² 53.0 m³ 49.9 m² ver 59.9 m² alls 163.0 m³ alls
Hönnun: Ómar Pétursson

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

3467.

Geymsla 4530-0370-02 Hólmasundi 8 Hrauni
Eigandi: Elsa Stefánsdóttir 220566-4209 Miðbraut 1 170 Seltjarnarnesi
Stærð: 12.0 m² 32.0 m³ m²alls m³alls
Hönnun: Ómar Pétursson

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

3468.

Sumarhús 1302-0010-01 Herjólfsstíg 1 Ásgarði
Eigandi: Sóley Stefánsdóttir 130867-3599 Mosaríma 32 112 Reykjavík
Stærð: 95.8 m² 376.0 m³ 114.1 m² ver m³alls
Hönnun: Kristinn Magnússon

Samþykkt.

3469.

Sumarhús 5692-0080-01 Grýluhrauni 8 Miðengi
Eigandi: Hanna Berglind Gísladóttir 171171-5479 Þorláksgæisla 45 113 Reykjavík
Stærð: 102.0 m² 474.0 m³ m² ver m³alls
Hönnun: Þórgímur Eiríksson

Samþykkt.

3470.

Sumarhús 2470-0050-01 Þrastarhólum 5 Búrfelli
Eigandi: Ólöf Erla Halldórsdóttir 111040-4519 Suðurengi 31 800 Selfossi
Stærð: 77.8 m² 221.0 m³ 9.0 m² ver m³alls
Hönnun: Bjarni Þór Ólafsson.

Samþykkt.

3471.

Sumarhús 5000-1310-01 lóð 131 Kiðjobergi
Eigandi: Sigurjón Þorláksson 141248-4669 Asparhvarfi 3 203 Kópavogi
Stærð: 222.2 m² 689.0 m³ m² ver m³alls
Hönnun: Svavar M Sigurjónsson

**Vísað frá ;eitt hús ekki stærra en 160,0 m²
aukahús ekki stærra en 25,0 m²**

Grímsnes- og Grafninghr

3472.

Sumarhús 4602-0170-01 lóð 17 Hæðarenda
Eigandi: Bjarni Þór Bjarnason 100272-5209 Kleifarseli 19 109 Reykjavík
Stærð: 59.5 m² 245.0 m³ 82.8 m²ver m³alls
Hönnun: Magnús H Ólafsson

Samþykkt.

3473.

Sumarhús og pottur 9800-0090-31 Selvík 1 Öndverðarnesi
Eigandi: Landsbanki Íslands 411092-2169 Austurstræti 11 155 Reykjavík
Stærð: 147.6 m² 473.0 m³ 76.9 m²ver
Hönnun: G. Inga Sigurjónsdóttir

Frestað, vantar afgreiðslu skipulagsnefndar.

3474.

Sumarhús og pottur 9800-0090-32 Selvík 2 Öndverðarnesi
Eigandi: Landsbanki Íslands 411092-2169 Austurstræti 11 155 Reykjavík
Stærð: 147.6 m² 473.0 m³ 76.9 m²ver
Hönnun: G. Inga Sigurjónsdóttir

Frestað, vantar afgreiðslu skipulagsnefndar.

3475.

Sumarhús og pottur 9800-0090-40 Selvík 10 Öndverðarnesi
Eigandi: Landsbanki Íslands 411092-2169 Austurstræti 11 155 Reykjavík
Stærð: 93.9 m² 284.0 m³ 76.4 m²ver
Hönnun: G. Inga Sigurjónsdóttir

Frestað, vantar afgreiðslu skipulagsnefndar.

3476.

Sumarhús og pottur 9800-0090-41 Selvík 11 Öndverðarnesi
Eigandi: Landsbanki Íslands 411092-2169 Austurstræti 11 155 Reykjavík
Stærð: 93.9 m² 284.0 m³ 76.4 m²ver
Hönnun: G. Inga Sigurjónsdóttir

Frestað, vantar afgreiðslu skipulagsnefndar.

Bláskógabyggð

6. Fundur

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

Biskupstungur

1558.

Sumarhús og pottur 2540-0150-01 Brekkuheiði 15 Brekku
Eigandi: Borgarós ehf 620294-2849 Austurvegi 69 800 Selfossi
Stærð: 108.50 m² 351.0 m³ 162.7 m²ver m³alls
Hönnun: Kjartan Sigurðsson

Samþykkt.

1559.

Sumarhús 2620-0360-01 Tungubraut 36 Brú
Eigandi: Kristinn Á Ingólfsson 010273-5959 Grundarvegi 15 260 Njarðvík

Stærð: 81.3 m² 334.0 m³ 72.0 m²ver m³alls
 Hönnun: Kristinn Ragnarsson

Samþykkt.**1560.**

Gestahús 7900-0010-02 lóð 1 Syðri-Reykjum
 Eigandi: Ástríður Vigdís Traustadóttir 231256-2619 Flókagötu 51 105 Reykjavík
 Stærð: 14.9 m² 38.0 m³ m²ver m³alls
 Hönnun: Jóhannes Pétursson

Samþykkt af byggingafulltrúa 22.05.2007.**1561.**

Sumarhús 8740-0090-01 Guðmundarbraut 9 Torfastöðum
 Eigandi: Einar Pálmi Sigmundsson 160867-5079 Hrísríma 36 112 Reykjavík
 Stærð: 92.1 m² 302.0 m³ 13.3 m²alls m³alls
 Hönnun: Málfríður Kristjánsdóttir

Samþykkt.**1562.**

Sumarhús (kemur í stað annars sem fór) 5200-0010-02 lóð 1 Hrosshaga
 Eigandi: Gísli Sverrisson 121251-4189 Flúðaseli 12 109 Reykjavík
 Stærð: 42.0 m² 134.0 m³ 14.0 m²alls m³alls
 Hönnun: Steinar Geirdal.

Samþykkt.**1563.**

Gróðurhús 0003-6000-21 Espiflöt Reykholti
 Eigandi: Espiflöt ehf 540782-0249 Espiflöt 801 Selfossi
 Stærð: 1539.3 m² 7196.0 m³ m²alls m³alls
 Hönnun: Magnús Sigsteinsson

Samþykkt.**1564.**

Aðstöðubýgging 0003-6000-22-23 Espiflöt Reykholti
 Eigandi: Espiflöt ehf 540782-0249 Espiflöt 801 Selfossi
 Stærð: 350.3 m² 1180.0 m³ m²alls m³alls
 Hönnun: Magnús Sigsteinsson

Samþykkt.

Bláskógabyggð
Biskupstungur framh.....

1566.

Íbúðarhús (viðb. ums.1488 geymslukj) 6900-00030-01 Litla-Fljóti
 Eigandi: Einar P. Einarsson 010259-2669 Reykási 5 110 Reykjavík
 Stærð: 101.6 m² 305.0 m³ m²alls m³alls
 Hönnun: Ingi G. Þórðarson

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.**1567.**

Bílskúr (fylgir ums 1543) 6430-0030-02 Bæjarholti 3 Laugarási
 Eigandi: Ómar Sævarsson 170258-5259 Heiðmörk Laugarási 801 Selfoosi

Frestað, húsið er ekki í samræmi við byggingareit.

Friðheimahjáleiga ehf, kt. 700606-1470, Friðheimum, Bisk. óskar eftir að fá að hefja jarðvegs- og grunnframkvæmdir við 5 íbúða ferðapjónustuhús. Teikning er ófullgerð en þær réttu eru í vinnslu og koma fyrir næsta fund.

Ekki heimilt, stenst ekki skipulag.

Biskupstungur framh.....

Laugardalur

762.

Sumarhús		3850-0300-01	Rimatjörn 30	Leyni
Eigandi:	Evotek ehf.	500306-1490	Austurströnd 10	170 Seltjarnanesi
Stærð:	67.3 m ²	290.0 m ³	2.8 m ² ver	m ³ alls
Hönnun:	Jón Friðrik Matthíasson			

Samþykkt.

Þingvellir

547.

Gestahús		3530-0070-03	Grenilundi 7	Miðfelli
Eigandi:	Þorgerður Ína Gissurardóttir	100743-4699	Búðagerði 1	108 Reykjavík
Stærð:	14.5 m ²	37.0 m ³	6.4 m ² ver	m ³ alls
Hönnun:	Halldór Karlsson			

Samþykkt af byggingafulltrúa 23.05.2007.

548.

Sumarhús og pottur		4510-0140-01	Skálabrekkugötu 14	Skálabrekku
Eigandi:	Þórður Pálsson	080168-3419	Nesbala 100	170 Seltjarnarnesi
Stærð:	108.0 m ²	346.0 m ³	197.0 m ² ver	m ³ alls
Hönnun:	Jón Þór Þorvaldsson			

Samþykkt.

549.

Sumarhús stækkun		3050-0100-01	Efristíg 10	Karástöðum
Eigandi:	Andrés Óskarsson	260657-3649	Fornuvör 4	240 Grindavík
Stærð st	7.2 m ²	19.0 m ³	67.9 m ² alls	183.0 m ³ alls
Hönnun:	Guðlaugur Björn Jónsson.			

Samþykkt.

550.

Gestahús		3050-0100-02	Efristíg 10	Karástöðum
Eigandi:	Andrés Óskarsson	260657-3649	Fornuvör 4	240 Grindavík
Stærð:	25.9 m ²	76.0 m ³	m ² alls	m ³ alls
Hönnun:	Guðlaugur Björn Jónsson.			

Frestað, vantar upplýsingar frá Þingvallanefnd.

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

Sumarhús (í stað annars sem fer) og pottur 7000-1120-01 Holtabyggð 112 S-Langholti
Eigandi: Eikahús ehf 420187-1229 Selholti 801 Selfossi
Stærð: 94.0 m² 369.0 m³ 84.3 m²ver m²alls
Hönnun: Sæmundur Eiríksson

Samþykkt.

828.

Geymsla 7000-1120-02 Holtabyggð 112 S-Langholti
Eigandi: Eikahús ehf 420187-1229 Selholti 801 Selfossi
Stærð: 15.0 m² 43.0 m³ m²alls m²alls
Hönnun: Sæmundur Eiríksson

Samþykkt.

829.

Gestahús 6620-0020-02 Hlíðardal 2 Reykjadal
Eigandi: Stoðverk ehf. 610397-3019 Grásteini Ölfusi
Stærð: 40.0 m² 132.0 m³ 15.6 m²ver m²alls
Hönnun: Svanur Bjarnason

Samþykkt af byggingafulltrúa 25.05.2007.

830.

Íbúðahús (br st frá ums 776) 0008-8010-11 Melum
Eigandi: Guðjón Birgisson 260159-5859 Melum 845 Flúðum
Stærð st m² 49.0 m³ m²alls 446.0 m²alls
Hönnun: Helgi Kjartansson

Samþykkt af byggingafulltrúa 29.05.2007.

831.

Íbúðahús 8507-0060-01 Suðurhofi 6 845 Flúðum
Eigandi: Jón Gunnar Sigurðsson 021181-3829 Smiðjustíg 6 845 Flúðum
Stærð: 200.2 m² 779.0 m³ 30.6 m² bílsk 129.0 m² bílsk þar af
Hönnun: Helgi Kjartansson.

Samþykkt.

Skeiða-og Gnúpverjahreppur.

6. Fundur

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

Skeið.

212.

Hesthús 0008-8000-20 Vorsabæ 2
Eigandi: Björn Jónsson 210955-5429 Vorsabæ 2 801 Selfossi
Stærð kj 323.8 m² 583.0 m³ 391.2 m² hæð 1565.0 m² hæð
Hönnun: Erlingur Ingvarsson

Frestað, beðið um grenndarkynningu.

Gnúp.

Samþykkt af byggingafulltrúa 23.05.2007.

Skrifstofa stækkun

Eigandi:	Landsvirkjun, Þjósársvæði	8709-0010-89	420269-1299	Skeljastöðum 8	Búrfelli
Stærð st	142.1 m ² 416.0 m ³	347.4 m ² alls		981.0 m ³ alls	801 Selfoosi
Hönnun:	Ferdinand Alfreðsson				

Samþykkt.

370.

Sumarhús

Eigandi:	Þorbjörn Guðmundsson	250949-2949	250949-2949	Hrútalágum 4	Stóra-Hofi
Stærð:	63.8 m ² 180.0 m ³	m ² alls		Básabryggju 1	110 Reykjavík
Hönnun:	Kristinn Magnússon			m ³ alls	

Samþykkt.

371.

Geymsla

Eigandi:	Þorbjörn Guðmundsson	7455-0040-02	250949-2949	Hrútalágum 4	Stóra-Hofi
Stærð:	10.6 m ² 27.0 m ³	m ² alls		Básabryggju 1	110 Reykjavík
Hönnun:	Kristinn Magnússon			m ³ alls	

Samþykkt.

Flóahreppur

6. Fundur

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

Hraungerðishr

13.

Gestahús

Eigandi:	Þórdís Þorvaldsdóttir	0003-8030-01	100653-4199	Lambastöðum 3	260 Njarðvík
Stærð:	17.3 m ² 62.0 m ³	m ² alls		Grundarvegi 17	
Hönnun:	Guðjón Þór Ragnarsson			m ³ alls	

Samþykkt af byggingafulltrúa 23.05.2007.

Villingaholtshr

14.

Bílskúr

Eigandi:	Árni Eiríksson	0006-6003-02	080966-4589	Skúflæk 2	801 Selfossi
Stærð:	101.4 m ² 488.0 m ³	m ² alls		Skúflæk 2	
Hönnun:	Kjartan Sigurðsson.			m ³ alls	

Samþykkt, með fyrirvara um grenndarkynningu.