

Byggingarnefnd uppsveita Árnessýslu.

3. fundur

27.03.2007.

Mættir voru:

Byggingafulltrúi,	Hilmar Einarsson.
Bláskógabyggð,	Jens Pétur Jóhannsson
	Böðvar Ingi Ingimundarson
Grímsnes og Grafningshr	Ágúst Gunnarsson
Hrunamannahreppur,	Einar Logi Sigurgeirsson
Skeiða og Gnúpverjahr.	
Flóahreppur	Harpa Hreggviðsdóttir
Brunavarnir Árn.	Kristján Einarsson

Fyrir fundinn komu :

Grímsnes og Grafningshr	19 teikningar	1 afreiðsla	2 fyrirspurnir
Bláskógabyggð	16 teikningar	2 afgreiðslur	
Hrunamannahreppur	5 teikningar	3 afgreiðslur	1 fyrirspurn
Skeiða og Gnúpverjahr.	3 teikningar		
Flóahreppur	1 teikning		

Næsti fundur verður þriðjudaginn 24.04. 2007 kl. 13:30.

**Grímsnes og Grafningshreppur.
3. fundur 2007.**

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar.

3393.

Íbúðahús, 1335-0010-01, að Ásborgum 1 í landi Ásgarðs.
Eig. Kjarrás ehf. kt. 410391-1209, Ásborgum 30, 801 Selfossi.
Stærð húss 251,8 m² -1039,0 m³ þar af bílskúr 55,9 m² – 226,0 m³.
Hönnun: Jeannot Tsirenge

Samþykkt

3394.

Íbúðahús, 1335-0030-01, að Ásborgum 3 í landi Ásgarðs.
Eig. Kjarrás ehf. kt. 410391-1209, Ásborgum 30, 801 Selfossi.
Stærð húss 251,8 m² -1039,0 m³ þar af bílskúr 55,9 m² – 226,0 m³.
Hönnun: Jeannot Tsirenge

Samþykkt

3395.

Íbúðahús, 1335-0050-01, að Ásborgum 5 í landi Ásgarðs.
Eig. Kjarrás ehf. kt. 410391-1209, Ásborgum 30, 801 Selfossi.
Stærð húss 251,8 m² -1039,0 m³ þar af bílskúr 55,9 m² – 226,0 m³.
Hönnun: Jeannot Tsirenge

Samþykkt

3396.

Íbúðahús, 1335-0090-01, að Ásborgum 9 í landi Ásgarðs.
Eig. Kjarrás ehf. kt. 410391-1209, Ásborgum 30, 801 Selfossi.
Stærð húss 251,8 m² -1039,0 m³ þar af bílskúr 55,9 m² – 226,0 m³.
Hönnun: Jeannot Tsirenge

Samþykkt

3397.

Íbúðahús, 1335-0150-01, að Ásborgum 15 í landi Ásgarðs.
Eig. Kjarrás ehf. kt. 410391-1209, Ásborgum 30, 801 Selfossi.
Stærð húss 251,8 m² -1039,0 m³ þar af bílskúr 55,9 m² – 226,0 m³.
Hönnun: Jeannot Tsirenge

Samþykkt

Grímsnes og Grafningshreppur framh.....

3398.

Íbúðahús, 1335-0170-01, að Ásborgum 17 í landi Ásgarðs.
Eig. Kjarrás ehf. kt. 410391-1209, Ásborgum 30, 801 Selfossi.

Stærð húss 251,8 m² -1039,0 m³ þar af bílskúr 55,9 m² – 226,0 m³.
Hönnun: Jeannot Tsirenge

Samþykkt

3399.

Íbúðahús, 1335-0320-01, að Ásborgum 32 í landi Ásgarðs.
Eig. Ólafur Laufdal Jónsson, kt. 100844-4969, Ásborgum 30, 801 Selfossi.
Stærð húss 251,8 m² – 1039,0 m³ þar af bílskúr 55,9 m² – 226,0 m³.
Hönnun: Jeannot Trirenge

Samþykkt

3400.

Sumarhús, 2430-0210-01, að Víðibrekku 21 í landi Búrfells.
Eig. Sigurður Í. Mátsson, kt. 130376-4449, Haukadal, 801 Selfossi.
Stærð húss 98,6 m² – 409,0 m³ verönd 32,7 m².
Hönnun: Bjarni Marteinnsson.

Samþykkt

3401/3402.

Sumarhús (flutt frá Miðdal), gestahús og pottur, 1810-0040-01-02, að Heiðarbraut 4 í landi Brjánsstaða.
Eig. Pétur Þorvaldsson, kt. 140953-3309, Bíldsfelli I, 801 Selfossi.
Stærð húss 42,5 m² - 119,0 m³ verönd 85,0 m². verönd 85,0 m² gestahús 24,7 m² - 72,0 m³.
Hönnun: Magnús Ingi Ingvarsson

Samþykkt

3403.

Sumarhús, 6187-0020-01, að Langholti 2 í landi Mýrarkots.
Eig. Sveinbjörn Sigurðsson hf. kt. 430590-1549, Smiðshöfða 7, 110 Reykjavík.
Stærð húss- 66,5 m² – 220 m³ verönd 49,0 m².
Hönnun: Halldór Karlsson.

Samþykkt

Grímsnes og Grafningshreppur framh.....

3404.

Sumarhús og pottur, 1340-0150-01, að Sogsbakka 15 í landi Ásgarðs.
Eig. Kristján Gunnarsson, kt. 220456-4989, Fagrahjalla 98, 200 Kópavogi.
Stærð húss 89,0 m² – 302,0 m³ verönd 87,5 m².
Hönnun: Anna Kr. Hjartardóttir.

Samþykkt

3405.

Sumarhús, 9600-3120-01, á lóð 312 í landi Öndverðarness.
Eig. Skúli Konráðsson, kt. 180652-3539, Vesturási 45, 110 Reykjavík.
Stærð húss kjallari 61,0 m² - 183,0 m³ hæð 110,0 m² – 347,0 m³ verönd 42,4 m².
Hönnun: Friðrik Ólafsson.

Samþykkt**3406.**

Sumarhús, 1300-0023-01, að Þórsstíg 2C í landi Ásgarðs.
Eig. Steinþór Jónasson, kt. 070564-7349, Sóleyjarrima 57, 112 Reykjavík.
Stærð húss 85,7 m² – 249,0 m³ verönd 72,2 m².
Hönnun: Steinar Sigurðsson.

Samþykkt**3407.**

Sumarhús, 1325-0070-01, að Ásabraut 7 í landi Ásgarðs.
Eig. Gunnlaugur Sigurðsson, ht. 071150-4969, Melgerði 3, 200 Kópavogi.
Stærð húss 77,9 m² – 277,0 m³ verönd 24,0 m².
Hönnun: Reynir Sæmundsson.

Samþykkt**3408/3409.**

Sumarhús og gestahús, 1300-0040-01-02, að Þórsstíg 4 í landi Ásgarðs.
Eig. Eiríkur Páll Jörundsson, kt. 241262-5469, Lækjargötu 30, 220 Hafnarfirði.
Stærð húss 66,6 m² -208,0 m³ verönd 36,4 gestahús 20,1 m² – 61,0 m³.
Hönnun: Þráinn Karlsson.

Samþykkt**3389.**

Sumarhús, 1215-006-02, að Fljótsbakka 6 í landi Ásgarðs
Eig. Ágúst Þór Guðbergsson, kt. 121160-4479, Háaleiti 31, 230 Keflavík
Kemur í stað annars sem fer 2
Stærð húss 150,4 m² - 521 m³
Hönnun: Hlédís Sveinsdóttir.

Samþykkt m.fyrirv. Um samþ.deilisk.

Grímsnes og Grafningshreppur framh.....

3390.

Sumarhús, 2830-0080-01, Stapa 8 í landi Efri-Brúar
Eig. Ágúst Þór Guðbergsson, kt. 121160-4479, Háaleiti 31, 230 Keflavík
Stærð húss 150,4 m² - 521,0 m³.
Hönnun: Hlédís Sveinsdóttir

Samþykkt m. Fyrirvara um gr.159**Fyrirspurn 1:**

Ósk er um að mega hefja jarðvinnu undir sumarhús að Álftamýri 8 í landi Mýrarkots.
Teikning er í vinnslu.

Eigandi er Sigurður Sveinbjörnsson, kt. 010349-2499.

Engin ath.

Fyrirspurn 2:

Ósk er um að mega hefja jarðvinnu undir sumarhús að Álftamýri 10 í landi Mýrarkots.
Teikning er í vinnslu.

Eigandi er Sigurður Þorleifsson, kt. 020968-4949.

Engin ath.

Grímsnes og Grafningshreppur framh..... Grafningur

286.

Sumarhús stækkun og pottur, 8000-0060-11, að Úlfjótuvatni.

Eig. Faxaflóahafnir sf. kt. 530269-7529, Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík.

Stærð stækkunar 14,2 m² – 38,0 m³ verönd 122,0 m² alls 70,1 m² – 235,0 m³.

Hönnun: Vignir Albertsson

Samþykkt af byggingafulltrúa 15.03.2007.

Bláskógabyggð.

3. fundur 2007.

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar.

Biskupstungur

1533.

Sumarhús, 4875-0020-01, að Engjagili 2 í landi Helludals.

Eig. Byggingafélagið Geysir ehf. kt. 460204-2160, Kjóstöðum 2, 801 Selfossi

Stærð húss 78,9 m² – 317,0 m³ verönd 10,4 m².

Hönnun: Bjarni Marteinnsson.

Samþykkt

1534.

Sumarhús, 4875-0030-01, að Engjagili 3 í landi Helludals.

Eig. Byggingafélagið Geysir ehf. kt. 460204-2160, Kjóstöðum 2, 801 Selfossi

Stærð húss 78,9 m² – 317,0 m³ verönd 10,4 m².

Hönnun: Bjarni Marteinnsson

Samþykkt

1535.

Sumarhús, 4875-0040-01, að Engjagili 4 í landi Helludals.

Eig. Byggingafélagið Geysir ehf. kt. 460204-2160, Kjóstöðum 2, 801 Selfossi

Stærð húss 78,9 m² – 317,0 m³ verönd 10,4 m².

Hönnun: Bjarni Marteinnsson

Samþykkt

1536.

Sumarhús, 4875-0050-01, að Engjagili 5 í landi Helludals.

Eig. Byggingafélagið Geysir ehf. kt. 460204-2160, Kjóstöðum 2, 801 Selfossi
Stærð húss 78,9 m² – 317,0 m³ verönd 10,4 m².

Hönnun: Bjarni Marteinnsson

Samþykkt

1537.

Sumarhús, 4875-0060-01, að Engjagili 6 í landi Helludals.

Eig. Byggingafélagið Geysir ehf. kt. 460204-2160, Kjóstöðum 2, 801 Selfossi
Stærð húss 78,9 m² – 317,0 m³ verönd 10,4 m².

Hönnun: Bjarni Marteinnsson

Samþykkt

Bláskógabyggð framhald

1538

Sumarhús stækkun, 3320-1010-01, að Efri-Reykjum.

Eig. Sigurður Ragnarsson, kt. 291251-2269, Lyngbrekku 1, 200 Kópavogi.

Stærð stækkunar 76,4 m² – 1341,0 m³.

Hönnun: Stefán Ingólfsson.

Samþykkt af byggingarfulltrúa 05.03.2007

1539.

Sumarhús, 4410-0150-01, að Eyjavegi 15 í landi Haukadals.

Eig. Byggingafélagið Geysir ehf. kt. 460204-2160, Kjóstöðum 2, 801 Selfossi
Stærð húss 98,6 m² - 409,0 m³ verönd 32,7 m².

Hönnun: Bjarni Marteinnsson.

Samþykkt

1540.

Sumarhús, 4410-0190-01, að Eyjavegi 19 í landi Haukadals.

Eig. Byggingafélagið Geysir ehf. kt. 460204-2160, Kjóstöðum 2, 801 Selfossi
Stærð húss 98,6 m² - 409,0 m³ verönd 32,7 m².

Hönnun: Bjarni Marteinnsson.

Samþykkt

1541.

Sumarhús, 4410-0200-01, að Eyjavegi 20 í landi Haukadals.

Eig. Byggingafélagið Geysir ehf. kt. 460204-2160, Kjóstöðum 2, 801 Selfossi
Stærð húss 78,9 m² - 317,0 m³ verönd 10,4 m².

Hönnun: Kristján Bjarnason.

Samþykkt

1542.

Gistihús innanhúss breytingar, 0004-4101-03, að Haukadal 3.
Eig. Einar Tryggvason, kt. 120365-5259, Haukadal 3, 801 Selfossi.
Stærð húss 611,2 m² – 2194,0 m³.
Hönnun: Guðmundur Jónsson.

Samþykkt

Bláskógabyggð framhald.....

Biskupstungur

1543.

Íbúðahús, 6430-0030-01, að Bæjarholti 3 Laugarási.
Eig. Ómar Sævarsson, kt. 170258-5259, Heiðmörk, Laugarási, 801 Selfossi.
Stærð húss 124,0 m² – 720,0 m³.
Hönnun: Magnús H. Ólafsson.

Samþykkt

1544.

Íbúðahús, 5677-0120-01, að Lyngbraut 12 Reykholti.
Eig. Hólmfríður Geirsdóttir, kt. 101062-5389, Lyngbraut 1, 801 Selfossi.
Stærð húss 295,0 m² - 1131,0 m³ verönd 88,8 m² þar af bílskúr 57,0 m² - 202,0 m³.
Hönnun: Einar Ólafsson.

Samþykkt

Bláskógabyggð framhald.....

Laugardalur.

750.

Sumarhús stækkun , 5100-0130-01, á lóð 13 í landi Úteyjar I.
Eig. Kristján Björnsson, kt. 291040-2929, Fjóluhvammi 2, 220 Hafnarfirði.
Stækkun húss 5,4 m² – 16,0 m³ alls 64,4 m² – 187,0 m³ verönd 100,0 m².
Hönnun: Kristján Björnsson.

Samþykkt af byggingafulltrúa 21.03.2007.

751.

Íbúðahús stækkun, 0002-8000-03, að Hjálmsstöðum I.
Eig. Daníel Pálsson, kt. 250881-3399, Hjálmsstöðum I, 801 Selfossi.
Stærð stækkunar 53,4 m² – 320,0 m² alls 116,4 m² – 686,0 m³.
Hönnun: Sigurður Þ. Jakobsson.

Samþykkt

752.

Sumarhús, 3810-0030-01, í landi Leynis.
Eig. Guðmundur Óli Ingimundarson, kt. 140156-3029, Leyni, 801 Selfossi

Stærð húss 86,2 m² - 334,0 m³ verönd 46,5 m².

Hönnun: Kristinn Magnússon.

Samþykkt

Bláskógabyggð framhald..... Þingvallasveit

541.

Sumarhús stækkun, 6010-0070-01, að Valhallarstíg nyðri Þingvöllum.

Eig. Bogi Pálsson, kt. 061262-3509, Skrúðási 7, 210 Garðabæ.

Stærð stækkunar 21,0 m - 71,0 m³ alls 133,7 m² - 461,0 m³ verönd 78,4 m².

Hönnun: Gunnlaugur Jónasson.

Samþykkt

542/543.

Sumarhús og geymsla(koma í stað annarra sem fóru), 3790-0220-04, að V-Götu 22 í landi Miðfells.

Eig. Gunnar Örn Guðmundsson, kt. 261175-2909, Seljugerði 4, 108 Reykjavík.

Stærð húss 104,7 m² - 365,0 m³ verönd 136,5 m² geymsla 30,2 m² - 92,0 m³.

Hönnun: Kristinn Magnússon.

Samþykkt

Hrunamannahreppur

3. fundur 2007

Lagðar voru fram eftirtaldar teikningar

814.

Gestahús, 1870-0090-02, að Lóubraut 9 í landi Efra-Sels.

Eig. Ögmundur Kristinsson, kt. 231253-3009, Dalalandi 12,108 Reykjavík

Stærð húss 17,4 m² - 48,0 m³ verönd 5,6 m².

Hönnun: Kristinn Magnússon.

Samþykkt af byggingafulltrúa 07.03.2007.

815.

Skemma, 0001-7500-02, að Birtingaholti IV.

Eig. Sigurður Ágústsson, kt. 110966-5559, Birtingaholti IV, 845 Flúðum.

Stærð húss 93,4 m² - 4710,0 m³.

Hönnun: Guðmundur Hjaltason.

816.

Íbúðahús stækkun, 002-4010-01, að Efra-Seli.

Eig. Unnsteinn Logi Eggertsson, kt. 220773-4189, Efra-Seli, 845 Flúðum.

Stærð húss 231,3 m² - 770,0 m³ þar af bílskúr 55,56 m² - 199,0 m³.

Áður umsókn 768

Hönnun: Ingi Þór Björnsson

Samþykkt af byggingafulltrúa 15.03.2007.

817.

Sumarhús og pottur, 1280-0010-01, að Hátorfu 1 í landi Ásatúns.

Eig Húsasmiðjan hf. kt. 520171-0299, Holtavegi 10, 104 Reykjavík.

Stærð húss 71,6 m² - 263,0 m³ verönd 90,0 m².

Hönnun: Samúel Smári Hreggviðsson

Samþykkt.

818.

Íbúðahús, 9457-0050-01, að Vesturbrún 5 Flúðum.

Eig. Kristján Guðmundsson, kt. 011149-7319, Blesastöðum 3, 801 Selfossi.

Stærð húss 202,8 m² - 677,0 m³ verönd 26,0 m² þar af bílskúr 33,2 m² - 110,0 m³.

Hönnun: Anne B. Hansen.

Hrunamannahreppur framh.....

819/820.

Íbúðahús(parhús), 4609-0121-01-02, að Ásastíg 12A og 12B Flúðum.

Eig. Varmilækur ehf. kt. 440501-2570, Laugalæk, 845 Flúðum.

Stærðir íbúða A 166,6 m² – 632,0 m³ þar af bílskúr 31,6 m² -126,0 m³.

B 166,6 m² – 632,0 m³ þar af bílskúr 31,6 m² -126,0 m³.

Hönnun: Guðmundur Jónsson.

Samþykkt

821.

Baðhús og pottur, 7000-2050-02, að Holtabyggð 205 í landi Syðra-Langholts.

Eig. Sigurður Þór Kristjánsson, kt. 300156-5769, Logafold 17, 112 Reykjavík.

Stærð húss 15,8 m² – 48,0 m³.

Hönnun: Sigurður P. Kristjánsson.

Samþykkt af byggingafulltrúa 23.03.2007.

Fyrirspurn 1:

Ósk er um að mega hefja vinnu við grunn og sökkla undir sumarhús að Sandhólum 2.

Meðfylgjandi eru ófullgerðar teikningar af 90,8 m² húsi og 13,7 m² geymslu.

Réttar teikningar eru í vinnslu.

Eigandi Valgarð Mór Jakobsson, Tröllateigi 15, 270 Mosfellsbæ.

Engin ath.

Skeiða- og Gnúpverjahreppur

3. fundur 2007.

Gnúp

361.

Sumarhús og pottur, 5700-0190-01, að Flötum 19 í landi Réttarholts.

Eig. Gæðir ehf. kt. 690598-3459, Bíldshöfða 14, 110 Reykjavík.

Stærð húss 92,6 m² - 236,0 m³ verönd 102,4.

Hönnun: Ragnar Bjarnason.

Samþykkt

362.

Sumarhús, 5700-0210-01, að Flötum 21 í landi Réttarholts.

Eig. Svandís Ingibjartsdóttir, kt. 150250-2189, Hólabergi 20, 111 Reykjavík.

Stærð húss 58,9 m² - 212,0 m³ verönd 13,8 m².

Hönnun: Svanur Bjarnason.

Samþykkt

363.

Sumarhús, 5700-0140-01, að Flötum 14 í landi Réttarholts.

Eig. Svanberg Guðmundsson, kt. 040549-2269, Prestastíg 6, 113 Reykjavík

Stærð húss 42,1 m² – 130,0 m³ verönd 3,5 m².

Hönnun: Kristján Bjarnason.

Samþykkt

Flóahreppur

3. fundur 2007.

Villingaholtshr.

8.

Sumarhús, 0002-4001-03, að Reit 2 í landi Flögu.

Eig. Jónas Gunnarsson, kt. 190662-2419, Krossalind 6, 201 Kópavogi.

Stærð hús 79,5 m² – 294,0 m³ verönd 80,0 m².

Hönnun: Gísli Tryggvason.

Samþykkt